



Der Aufsichtsrat der Wohnungsbaugesellschaft Eibenstock mbH hat entschieden keine Mieterzeitschrift mehr zu drucken, sondern in Kurzform, wenn etwas mitzuteilen ist den Auersbergboten zu nutzen. Hier der aktuelle Beitrag:

Informationen von der Wohnungsbaugesellschaft Eibenstock mbH aus dem Jahr 2016:

Zum 31.12.2015 ist der Geschäftsführer Gunter Zebisch in Ruhestand gegangen. Zum 01.01.2016 hat die Geschäftsführung der gelernten Bankkaufmann und Sparkassenfachwirt Mirko Sauerbaum



übernommen.

Informationen zu Baugeschehen in 2016:

Ende Januar wurde der Fördermittelantrag, über das Landesprogramm Rückbau Wohngebäude, zum Abbruch Alte Schneeberger Str. 3 gestellt. Ende Mai bekamen wir den Bewilligungsbescheid mit einem Zuschuss von 66.850,00 Euro. Dieses Gebäude, mit 9 Wohnungen, wurde seit Jahren nicht mehr bewohnt. Am 09.12.2016 erfolgt die Abnahme dieser Rückbaumaßnahme.





Im Februar wurde die Karlsbader Straße 4 erworben, wo nun die Entwicklungen zum Um- und Ausbau für altersgerechtes Wohnen und für die Entstehung von Gewerberäumen läuft. Die Umsetzung kann aber auch nur wieder durch Förderprogramme und Zuschüsse erfolgen.

Im März wurde der Antrag zur Modernisierung und Instandsetzung der Dr.-Leidholdt-Straße 7, unserem Bürogebäude, über das Förderprogramm Stadtumbau Ost gestellt. Im März konnte der Vertrag mit einer Förderquote von 256.000,00 Euro durch die Stadt Eibenstock und 512.000,00 Euro von Bund/Land bewilligt werden. Die Umsetzung erfolgt in 2017. Hier entstehen 2 neue Wohnungen mit je zwei Kinderzimmern.

Altersgerecht wohnen bei der Wohnungsbaugesellschaft Eibenstock mbH. Ein Beispiel haben wir seit dem 01.03.2016 in der Funckstr. 54 EG bei Interesse melden Sie sich einfach bei uns. Dieses untere Bild zeigt das Bad dieser Wohnung.



Bestehende Grundstücke wurden geteilt und umgewandelt, wodurch 4 Baugrundstücke im Stadtzentrum entstanden. Bauliche Instandhaltungen erfolgten in Höhe von ca. 250.000,00 Euro und der Verwendungsmittelnachweis für die Brandschutzertüchtigung der Gebäude der Funckstraße wurde erstellt. Das Firmenfahrzeug wurde getauscht und ist nun mit Werbung für die Stadt und der Wohnungsbaugesellschaft, seit September, unterwegs.



Für die Zukunft wollen wir den Bestand weiter sanieren und attraktiven Wohnraum für alle Generationsansprüche zur Verfügung stellen.

Mit freundlichen Grüßen

Mirko Sauerbaum
Geschäftsführer